



Corte d'Appello di Roma

35
Fissa legge
Governo del
ctu
Claudio Tripoli
of per

SEZIONE 02

R.G: 508/2017

All'udienza collegiale del giorno **17/01/2018** ore **12:00**

PRESIDENTE Dr. NORELLI EMILIO
Giudice/Consigliere Dr. DE SANTIS CECILIA
Giudice/Consigliere Dr. TILOCCA ALBERTO

Relatore

Con l'assistenza del cancelliere sottoscritto
e del P.M. Dr

**Preliminarmente il Presidente
sostituisce quale relatore della**

causa al G.R. Dr.

Il G.R. Dr.

Cronologico n.

Camera Cons. del

Chiamata la causa

Attore principale

Convenuto principale

**CORTE D'APPELLO DI ROMA
SECONDA SEZIONE CIVILE**

N. 508/2017 R.G.

Segue verbale di udienza del 17-1-2018

E' comparso, altresì, il c.t.u., dott. _____, nominato con ordinanza in data 7-11-2017, il quale accetta l'incarico e – previo ammonimento circa l'importanza delle funzioni che è chiamato ad adempiere – presta il giuramento di bene e fedelmente adempiere le funzioni affidategli al solo scopo di fare conoscere al giudice la verità.

Il Collegio pone al c.t.u. i seguenti quesiti: <<1) verifichi il c.t.u., sulla base degli atti di causa e dei documenti prodotti dalle parti: se i tassi di interesse pattuiti tra le parti con il contratto di mutuo del 27-4-2006 ovvero modificati pattiziamente o ex art. 118 d.lgs. n. 385/1993, superino il tasso soglia di cui alla legge n. 7-3-1996 n. 108, includendo nel computo ogni altra remunerazione aggiuntiva collegata alla erogazione del credito, come spese di stipula ed istruttoria, spese di perizia, iscrizione ipotecarie e assicurativa sull'immobile ipotecato ove documentate (escluse in ogni caso le spese per imposte e tasse), e formuli due ipotesi alternative: a) includendo gli interessi di mora; b) escludendo gli interessi di mora; 2) in caso di superamento del tasso-soglia, nelle distinte ipotesi di cui innanzi, quantifichi l'eventuale credito residuo della banca, escludendo ogni interesse, a partire dalla data della pattuizione originaria o della modificazione concordata, e quantifichi le somme corrisposte dalla parte mutuataria in misura superiore a detto tasso-soglia; 3) verifichi inoltre se il tasso passivo effettivamente praticato e addebitato corrisponda a quello fissato nel contratto di mutuo del 27-4-2006>>.

Autorizza il c.t.u. a procedere alle operazioni peritali senza la presenza del giudice; a domandare chiarimenti alle parti; ad assumere informazioni da terzi e presso uffici pubblici; a compiere ogni indagine tecnica utile ai fini dell'espletamento dell'incarico; lo autorizza altresì ad esaminare gli atti di causa ed a ritirare i fascicoli delle parti.

Stabilisce il termine del 30-04-2018 entro il quale il c.t.u. deve trasmettere alle parti la sua relazione; il termine del 20-5-2018 entro il quale le parti devono trasmettere al c.t.u. le proprie osservazioni sulla relazione ed il termine del 20-06-2018 entro il quale il c.t.u. deve depositare in cancelleria la sua relazione, le osservazioni delle parti e una sintetica valutazione sulle stesse.

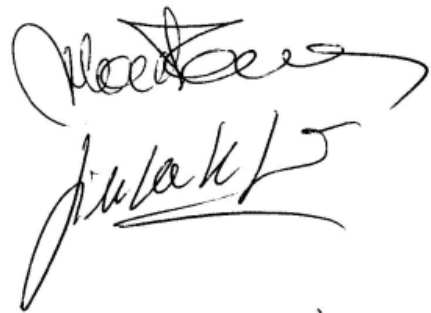
Il c.t.u. fissa fin d'ora l'inizio delle operazioni peritali per il 31-01-2018 ore 16,00, presso il suo studio in Rome, Via _____.
L'adv. dell'appellante chiede che il terzo quesito

sia integrato con le richieste di determinazioni;
del testo ~~effettivo~~ Tef e il raffronto con quello
dichiarato in contratto.

L'ord. di controparte non si oppone e la Corte
dispone in conferimento
d'appellante nominando il proprio CTP ~~imp.~~
Prof. ~~...~~ con studio in Roma

Il difensore delle "Bancare" nominando proprio
CTP la dott. ssa ~~...~~ con
studio in Forlì

La Corte avviene il 30-09-2020 ore 12,00
per la precisazione delle conclusioni.



Il Conatto



Il Presidente
